



Aree Protette  
Appennino Piemontese

Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Appennino Piemontese  
via Umberto I, n. 51 – Salita Poggio, 15060 Bosio (AL) – Italia  
Tel. +39 011 4320242 – 011 4320192  
[areeprotetteappenninopiemontese@ruparpiemonte.it](mailto:areeprotetteappenninopiemontese@ruparpiemonte.it)  
[areeprotetteappenninopiemontese@pec.it](mailto:areeprotetteappenninopiemontese@pec.it)  
[www.areeprotetteappenninopiemontese.it](http://www.areeprotetteappenninopiemontese.it)  
Codice Fiscale / Partita IVA 01550320061

## DECRETO DEL PRESIDENTE N. 19 DEL 23/05/2023

OGGETTO: Approvazione del Progetto definitivo-esecutivo di opere di manutenzione ordinaria della copertura dell'immobile denominato Cascina Cornaglia, in Frazione Capanne di Marcarolo, in Comune di Lerma (AL).

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. “Riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”.

Visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006”.

Viste la Linee Guida ANAC.

Vista la Legge n. 136/2010 e s.m.i. “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”.

Vista la L.R. n. 19/2009 e s.m.i. “Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità”.

Visto lo Statuto dell'Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Appennino Piemontese adottato con D.C. n. 13/2023/XI del 21/03/2023.

Visto l'atto di Concessione n.1081 stipulato il 02/08/2012 tra Ente e la Regione Piemonte per la concessione di beni immobili ubicati nel territorio del Parco Naturale delle Capanne di Marcarolo, comprendenti l'immobile denominato “Cascina Cornaglia” e le relative pertinenze, di cui ai mappali n.13, 14, 15, 16, 17 e 18, foglio n.17 NCT del Comune di Lerma.

Dato atto che del complesso costituente Cascina Cornaglia l'immobile originariamente adibito a stalla-fienile, ristrutturato intorno al 2010, è utilizzato quale sede operativa/magazzino dell'Ente in ragione della sua favorevole collocazione geografica.

Considerato che a seguito di progressi intensi eventi meteorologici si sono determinati lievi danni alla copertura dell'edificio sopra richiamato e che, al fine di preservarne il corretto assetto ed efficienza, si rende necessaria una completa revisione della stessa.

Vista la D.D. n. 229/2020, con la quale era stata aggiudicata allo STUDIO TECNICO BCFR, salita Roma n. 2 - 15076 OVADA (AL), la progettazione definitivo-esecutiva riguardante interventi di ristrutturazione edilizia e manutenzione straordinaria di immobili adibiti a sedi dell'Ente, tra i quali figura Cascina Cornaglia.

Preso atto della consegna da parte dell'Arch. Alessandro Biorci dello Studio Tecnico BCRF di Ovada (AL), con nota prot. APAP n. 718 del 28/03/2023, della progettazione definitivo-esecutiva di opere di manutenzione ordinaria del tetto della sede “Cascina Cornaglia”, in Frazione Capanne di Marcarolo, a titolo di aggiornamento e adeguamento dei parametri economici (revisione prezzi) della progettazione richiamata al punto precedente, che prevede un costo dei lavori pari a €



Aree Protette  
**Appennino Piemontese**

**Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Appennino Piemontese**  
via Umberto I, n. 51 – Salita Poggio, 15060 Bosio (AL) – Italia  
Tel. +39 011 4320242 – 011 4320192  
[areeprotetteappenninopiemontese@ruparpiemonte.it](mailto:areeprotetteappenninopiemontese@ruparpiemonte.it)  
[areeprotetteappenninopiemontese@pec.it](mailto:areeprotetteappenninopiemontese@pec.it)  
[www.areeprotetteappenninopiemontese.it](http://www.areeprotetteappenninopiemontese.it)  
Codice Fiscale / Partita IVA 01550320061

6.055,87 comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre I.V.A. al 22% per un totale di € 6.661,46 e di progettazione-spese tecniche (direzione lavori e sicurezza in fase esecutiva) pari a € 514,76 oltre IVA e oneri, per un importo totale pari a € 653,13.

Vista la Deliberazione del Consiglio n. 56 del 13/12/2022 con la quale è stato adottato definitivamente il Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2023 e Pluriennale 2023-2025.

Visto inoltre il Decreto Presidenziale n.12 del 28/03/2023 "I° Prelievo dal Fondo di Riserva per le Spese Impreviste. Cap.37010."

Preso atto di quanto stabilito dal D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42".

Esaminati attentamente tutti gli elaborati progettuali trasmessi e consistenti in: Relazione tecnico-illustrativa, Schemi grafici, Disciplinare descrittivo, Cronoprogramma, Quadro economico di progetto, Elenco prezzi, Computo metrico estimativo, Tavola unica di progetto e Piano di sicurezza e coordinamento (semplificato).

Considerato, esaminati i contenuti progettuali, di approvare il progetto definitivo-esecutivo redatto dall'Arch. Alessandro Biorci.

Ritenuto pertanto opportuno approvare gli elaborati della progettazione definitivo-esecutiva, consistenti in: Relazione tecnico-illustrativa, Schemi grafici, Disciplinare descrittivo, Cronoprogramma, Quadro economico di progetto, Elenco prezzi, Computo metrico estimativo, Tavola unica di progetto e Piano di sicurezza e coordinamento (semplificato).

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 331/2022 ad oggetto: "Secondo aggiornamento dell'individuazione delle Unità Organizzative Responsabili dei procedimenti e delle istruttorie previste nell'ambito delle procedure di competenza dell'Ente".

Richiamata altresì la determinazione dirigenziale n. 329/2022 ad oggetto: "Proroga dell'incarico di posizione organizzativa "Responsabilità di istruttorie e procedimenti tecnici in campo ambientale e di biodiversità facenti capo all'Ente".

Richiamata altresì la determinazione dirigenziale n. 330/2022 ad oggetto: "Assegnazione di incarico di posizione organizzativa – Responsabilità di istruttorie e procedimenti amministrativi e contabili facenti capo all'Ente".

Richiamata infine la D.D. n. 313/2022 ad oggetto: "Approvazione dell'aggiornamento dei compiti che comportano specifiche responsabilità al personale dipendente dell'Ente ai sensi dell'art. 84 CCNL Funzioni locali triennio 2019-21".

Ritenuto di adottare il presente provvedimento, vista l'urgenza, con immediata esecutività.

Tutto ciò premesso.

## **IL PRESIDENTE**

Vista la L.R. n. 19/2009 e s.m.i. "Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità".



Aree Protette  
**Appennino Piemontese**

**Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Appennino Piemontese**  
via Umberto I, n. 51 – Salita Poggio, 15060 Bosio (AL) – Italia  
Tel. +39 011 4320242 – 011 4320192  
[areeprotetteappenninopiemontese@ruparpiemonte.it](mailto:areeprotetteappenninopiemontese@ruparpiemonte.it)  
[areeprotetteappenninopiemontese@pec.it](mailto:areeprotetteappenninopiemontese@pec.it)  
[www.areeprotetteappenninopiemontese.it](http://www.areeprotetteappenninopiemontese.it)  
Codice Fiscale / Partita IVA 01550320061

Visto il D.P.G.R. n. 77 del 30 dicembre 2019 “XI Legislatura. Nomina del Presidente e dei componenti del Consiglio dell’Ente di Gestione delle Aree Protette dell’Appennino Piemontese ai sensi della legge regionale 19 giugno 2009, n. 19 e s.m.i. (Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità)”.

## DECRETA

di approvare, secondo quanto meglio definito in premessa, gli elaborati della progettazione definitivo-esecutiva di opere di manutenzione ordinaria del tetto della sede “Cascina Cornaglia”, in Frazione Capanne di Marcarolo, Copmune di Lerma (AL), che prevedono una spesa complessiva di € 7.314,59, comprensiva della realizzazione completa dei lavori previsti, degli oneri fiscali e previdenziali, progettazione, direzione lavori, sicurezza, imprevisti e contributi vari;

di dare atto che tali elaborati, allegati alla presente, consistono in: Relazione tecnico-illustrativa, Schemi grafici, Disciplinare descrittivo, Cronoprogramma, Quadro economico di progetto, Elenco prezzi, Computo metrico estimativo, Tavola unica di progetto e Piano di sicurezza e coordinamento (semplificato);

di trasmettere copia del presente decreto al progettista Arch. Alessandro Biorci, alla RdP FT Cristina Rossi, al F.A. Annarita Benzo e al F.T. Gabriele Panizza per i rispettivi adempimenti di competenza;

di adottare il presente provvedimento, vista l’urgenza, con immediata esecutività;

di pubblicare il presente decreto all’Albo Pretorio dell’Ente di Gestione delle Aree Protette dell’Appennino Piemontese ([www.areeprotetteappenninopiemontese.it](http://www.areeprotetteappenninopiemontese.it)), nonché nel sito istituzionale dell’Ente di gestione nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell’art. 23, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Allegati

Pratica: DEC-23-2023	del: 22/05/2023
Referente Istruttoria: cristina.rossi	
Responsabile del procedimento: Cristina Rossi	
Versione del testo: T_DEC-23-2023_3.odt	

**IL PRESIDENTE**

Danilo Repetto

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell’art. 20 del D.Lgs 82/2005 e ss.m.i.  
Il documento digitale è prodotto e conservato nell’applicativo in cloud CIVILIA BUKE ATTI – istanza: Ente di Gestione Delle Aree Protette dell’Appennino Piemontese - presso il Polo Strategico Nazionale di CSI Piemonte.