



Aree Protette  
Appennino Piemontese

Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Appennino Piemontese  
via Umberto I, n. 51 – Salita Poggio, 15060 Bosio (AL) – Italia  
Tel. +39 011 4320242 – 011 4320192  
[areeprotetteappenninopiemontese@ruparpiemonte.it](mailto:areeprotetteappenninopiemontese@ruparpiemonte.it)  
[areeprotetteappenninopiemontese@pec.it](mailto:areeprotetteappenninopiemontese@pec.it)  
[www.areeprotetteappenninopiemontese.it](http://www.areeprotetteappenninopiemontese.it)  
Codice Fiscale / Partita IVA 01550320061

## DECRETO DEL PRESIDENTE N. 3 DEL 29/01/2024

OGGETTO: Approvazione del Progetto Esecutivo di opere di manutenzione straordinaria del manto di copertura e installazione di impianto fotovoltaico presso l'immobile denominato "Ex Asilo" di Bosio, attuale sede direzionale-tecnico-amministrativa dell'Ente, in Comune di Bosio (AL).

Visto il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici".

Vista la Legge n. 136/2010 e s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia".

Vista la L.R. n. 19/2009 e s.m.i. "Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità".

Visto lo Statuto dell'Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Appennino Piemontese adottato con D.C. n. 13/2023/XI del 21/03/2023.

Vista la D.C. n. 27/2018, con la quale era stata approvata una Convenzione tra Ente ed Istituto San Giovanni Bosco di Bosio per l'uso a titolo gratuito per novantanove anni dell'immobile denominato "Ex Asilo nido" e pertinenze, situati in Via Umberto I° n.51 – Bosio (AL), da adibire a locali e uffici per il personale dell'Ente.

Preso atto che la suddetta Convenzione è stata sottoscritta dalle parti in data 04/10/2018 e registrata presso l'Agenzia delle Entrate in data 09/10/2018.

Preso atto della necessità di ripristinare il manto di copertura della porzione più elevata dell'immobile in oggetto, in corrispondenza della quale sono state riscontrate diffuse condizioni di ammaloramento da parte dell'Ufficio tecnico dell'Ente.

Richiamata la D.C. n. 27/2023 "Approvazione di progetti per la richiesta Fondi di investimento anno 2023 secondo i criteri e le priorità indicati nella D.G.R. n. 4-5146 del 31/05/2022", con la quale era stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica del suddetto intervento.

Visto il contributo Fondi Investimento anno 2023 (l.r. n. 19/2009 - riparto e trasferimento fondi per le spese di investimento a favore degli Enti di gestione delle Aree naturali Protette regionali - atto D.D. n. 515/A1601C/2023 del 19/07/2023), finalizzato alla manutenzione straordinaria del manto di copertura della sede dell'Ente.

Preso altresì atto della possibilità di procedere con la contestuale installazione di un impianto fotovoltaico su tale copertura, che risulterebbe vantaggiosa sia in termini di abbattimento dei costi di realizzazione che in termini di efficientamento energetico dell'edificio.



Aree Protette  
Appennino Piemontese

Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Appennino Piemontese  
via Umberto I, n. 51 – Salita Poggio, 15060 Bosio (AL) – Italia  
Tel. +39 011 4320242 – 011 4320192  
[areeprotetteappenninopiemontese@ruparpiemonte.it](mailto:areeprotetteappenninopiemontese@ruparpiemonte.it)  
[areeprotetteappenninopiemontese@pec.it](mailto:areeprotetteappenninopiemontese@pec.it)  
[www.areeprotetteappenninopiemontese.it](http://www.areeprotetteappenninopiemontese.it)  
Codice Fiscale / Partita IVA 01550320061

Visto il D.P. n. 38 del 2/11/2023 - "VI° Prelievo dal Fondo di Riserva per le Spese Impreviste. Cap.37010.", che integra le risorse assegnate di cui al punto precedente in misura tale da consentire il completamento e l'integrazione dell'intervento manutentivo straordinario.

Vista la D.D. n. 321/2023, con la quale era stata aggiudicata allo STUDIO TECNICO BCFR, salita Roma n. 2 - 15076 OVADA (AL), il "Servizio di progettazione esecutiva di lavori di manutenzione straordinaria del manto di copertura e installazione di impianto fotovoltaico presso l'immobile denominato "Ex Asilo Nido" in Comune di Bosio (AL), oltre Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione".

Preso atto della consegna da parte dell'Arch. Alessandro Biorci dello Studio Tecnico BCRF di Ovada (AL), con nota prot. APAP n. 193 del 22/1/2024, della progettazione esecutiva richiamata al punto precedente, che prevede un costo dei lavori pari a € 23.736,73 comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre I.V.A. al 10% per un totale di € 38.696,13 e di progettazione-spese tecniche (direzione lavori e sicurezza in fase esecutiva) pari a € 4.427,28 oltre IVA 22% e oneri, per un importo totale pari a € 5.401,28.

Esaminati attentamente tutti gli elaborati progettuali trasmessi e consistenti in: Relazione tecnico-illustrativa, Disciplinare descrittivo, Cronoprogramma, Capitolato speciale d'appalto, Quadro economico, Elenco prezzi, Computo metrico estimativo, Piano della sicurezza (indicazioni per la consegna preliminare all'inizio dei lavori) e Stima incidenza manodopera, Schema di contratto, Tavola 01.EXE – Planimetria: stato di fatto/progetto/confronto, Tavola 02.EXE - Schema sviluppo ponteggio: stato di fatto/progetto/confronto.

Considerato, esaminati i contenuti progettuali, di approvare il progetto esecutivo redatto dall'Arch. Alessandro Biorci.

Visti il Verbale di Verifica (prot. APAP n. 206 del 23/01/2024, redatto in contraddittorio con il Progettista) e il Verbale di Validazione (prot. APAP n. 207 del 23/01/2024) trasmessi dal Responsabile del Procedimento F.T. Dott.ssa Cristina Rossi e allegati al presente atto.

Ritenuto pertanto opportuno approvare gli elaborati della progettazione esecutiva, consistenti in: Relazione tecnico-illustrativa, Disciplinare descrittivo, Cronoprogramma, Capitolato speciale d'appalto, Quadro economico, Elenco prezzi, Computo metrico estimativo, Piano della sicurezza (indicazioni per la consegna preliminare all'inizio dei lavori) e Stima incidenza manodopera, Schema di contratto, Tavola 01.EXE – Planimetria: stato di fatto/progetto/confronto, Tavola 02.EXE - Schema sviluppo ponteggio: stato di fatto/progetto/confronto.

Vista la Deliberazione del Consiglio n. 53 del 21/12/2023 con la quale è stato adottato definitivamente il Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2023 e Pluriennale 2024-2026.

Preso atto di quanto stabilito dal D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42".

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 331/2022 ad oggetto: "Secondo aggiornamento dell'individuazione delle Unità Organizzative Responsabili dei procedimenti e delle istruttorie previste nell'ambito delle procedure di competenza dell'Ente".



Aree Protette  
**Appennino Piemontese**

**Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Appennino Piemontese**  
via Umberto I, n. 51 – Salita Poggio, 15060 Bosio (AL) – Italia  
Tel. +39 011 4320242 – 011 4320192  
[areeprotetteappenninopiemontese@ruparpiemonte.it](mailto:areeprotetteappenninopiemontese@ruparpiemonte.it)  
[areeprotetteappenninopiemontese@pec.it](mailto:areeprotetteappenninopiemontese@pec.it)  
[www.areeprotetteappenninopiemontese.it](http://www.areeprotetteappenninopiemontese.it)  
Codice Fiscale / Partita IVA 01550320061

Richiamata inoltre la Determinazione Dirigenziale n. 313/2022 ad oggetto “Approvazione dell'aggiornamento dei compiti che comportano specifiche responsabilità al personale dipendente dell'Ente ai sensi dell'art.84 CCNL Funzioni locali triennio 2019-21”.

Ritenuto di adottare il presente provvedimento, vista l'urgenza, con immediata esecutività.

Tutto ciò premesso.

## **IL PRESIDENTE**

Vista la L.R. n. 19/2009 e s.m.i. “Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità”.

Visto il D.P.G.R. n. 77 del 30 dicembre 2019 “XI Legislatura. Nomina del Presidente e dei componenti del Consiglio dell'Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Appennino Piemontese ai sensi della legge regionale 19 giugno 2009, n. 19 e s.m.i. (Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità)”.

## **DECRETA**

di approvare, secondo quanto meglio definito in premessa, gli elaborati della progettazione esecutiva di opere di manutenzione straordinaria del manto di copertura e installazione di impianto fotovoltaico presso l'immobile denominato “Ex Asilo nido” di Bosio, attuale sede dell'Ente, in Comune di Bosio (AL), che prevedono una spesa complessiva di € 48.000,00, comprensiva della realizzazione completa dei lavori previsti, degli oneri fiscali e previdenziali, progettazione, direzione lavori, sicurezza, imprevisti e contributi vari;

di dare atto che tali elaborati, allegati alla presente, consistono in: Relazione tecnico-illustrativa, Disciplinare descrittivo, Cronoprogramma, Capitolato speciale d'appalto, Quadro economico, Elenco prezzi, Computo metrico estimativo, Piano della sicurezza (indicazioni per la consegna preliminare all'inizio dei lavori) e Stima incidenza manodopera, Schema di contratto, Tavola 01.EXE – Planimetria: stato di fatto/progetto/confronto, Tavola 02.EXE - Schema sviluppo ponteggio: stato di fatto/progetto/confronto;

di trasmettere copia del presente decreto al progettista Arch. Alessandro Biorci, alla F.A. Annarita Benzo, al F.T. Gabriele Panizza e alla F.T. Cristina Rossi per i rispettivi adempimenti di competenza;

di adottare il presente provvedimento, vista l'urgenza, con immediata esecutività;

di pubblicare il presente decreto all'Albo Pretorio dell'Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Appennino Piemontese ([www.areeprotetteappenninopiemontese.it](http://www.areeprotetteappenninopiemontese.it)), nonché nel sito istituzionale dell'Ente di gestione nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

**ALLEGATI**



Aree Protette  
**Appennino Piemontese**

**Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Appennino Piemontese**  
via Umberto I, n. 51 – Salita Poggio, 15060 Bosio (AL) – Italia  
Tel. +39 011 4320242 – 011 4320192  
[areeprotetteappenninopiemontese@ruparpiemonte.it](mailto:areeprotetteappenninopiemontese@ruparpiemonte.it)  
[areeprotetteappenninopiemontese@pec.it](mailto:areeprotetteappenninopiemontese@pec.it)  
[www.areeprotetteappenninopiemontese.it](http://www.areeprotetteappenninopiemontese.it)  
Codice Fiscale / Partita IVA 01550320061

Pratica: DEC-3-2024	del: 23/01/2024
Referente Istruttoria: cristina.rossi	
Responsabile del procedimento: Cristina Rossi	
Versione del testo: T_DEC-3-2024_3.odt	

**IL PRESIDENTE**

Danilo Repetto

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e ss.m.i.  
Il documento digitale è prodotto e conservato nell'applicativo in cloud CIVILIA BUKE ATTI – istanza: Ente di Gestione Delle Aree Protette dell'Appennino Piemontese - presso il Polo Strategico Nazionale di CSI Piemonte.