



Aree Protette  
Appennino Piemontese

Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Appennino Piemontese  
via Umberto I, n. 51 – Salita Poggio, 15060 Bosio (AL) – Italia  
Tel. +39 011 4320242 – 011 4320192  
[areeprotetteappenninopiemontese@ruparpiemonte.it](mailto:areeprotetteappenninopiemontese@ruparpiemonte.it)  
[areeprotetteappenninopiemontese@pec.it](mailto:areeprotetteappenninopiemontese@pec.it)  
[www.areeprotetteappenninopiemontese.it](http://www.areeprotetteappenninopiemontese.it)  
Codice Fiscale / Partita IVA 01550320061

CIG: Z912F3B7FF	CUP: C46D20003200002	Pratica: DET-160-2023	del: 24/05/2023
Determina: 149		del: 29/05/2023	
Tipo di Determina: Con rilevanza contabile			
OGGETTO: Approvazione del Progetto definitivo-esecutivo di opere di manutenzione ordinaria della copertura dell'immobile denominato Cascina Cornaglia, sita nel Parco naturale delle Capanne di Marcarolo, in Comune di Lerma (AL).			
Settore: Funzionario Tecnico			
Referente Istruttoria: cristina.rossi			
Responsabile del procedimento: Cristina Rossi			
Versione del testo: T_DET-160-2023_3.odt			

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. "Riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture".

Visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006".

Viste la Linee Guida ANAC.

Vista la Legge n. 136/2010 e s.m.i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia".

Vista la L.R. n. 19/2009 e s.m.i. "Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità".

Visto lo Statuto dell'Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Appennino Piemontese adottato con D.C. n. 13/2023/XI del 21/03/2023.

Visto l'atto di Concessione n. 1081 stipulato il 02/08/2012 tra Ente e la Regione Piemonte per la concessione di beni immobili ubicati nel territorio del Parco Naturale delle Capanne di Marcarolo, comprendenti l'immobile denominato "Cascina Cornaglia" e le relative pertinenze, di cui ai mappali n.13, 14, 15, 16, 17 e 18, foglio n.17 NCT del Comune di Lerma (AL).

Dato atto che del complesso costituente Cascina Cornaglia l'immobile originariamente adibito a stalla-fienile, ristrutturato intorno al 2010, è utilizzato quale sede operativa-magazzino dell'Ente in ragione della sua favorevole collocazione geografica.

Considerato che a seguito di pregressi intensi eventi meteorologici si sono determinati lievi danni alla copertura dell'edificio sopra richiamato e che, al fine di preservarne il corretto assetto ed efficienza, si rende necessaria una completa revisione della stessa.

Vista la D.D. n. 229/2020, con la quale era stata aggiudicata allo STUDIO TECNICO BCFR, salita Roma n. 2 - 15076 OVADA (AL), la progettazione definitivo-esecutiva riguardante interventi di ristrutturazione edilizia e manutenzione straordinaria di immobili adibiti a sedi dell'Ente, tra i quali figura Cascina Cornaglia.

Preso atto della consegna da parte dell'Arch. Alessandro Biorci dello Studio Tecnico BCRF di Ovada (AL), con nota prot. APAP n. 718 del 28/03/2023, della progettazione definitivo-esecutiva di opere di manutenzione ordinaria del tetto della sede "Cascina Cornaglia", sita nel Parco naturale delle Capanne di Marcarolo, Lerma (AL), a titolo di aggiornamento e adeguamento dei parametri economici (revisione prezzi) della progettazione richiamata al punto precedente, che prevede un costo dei lavori pari a € 6.055,87 comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre I.V.A. al 22% per un totale di € 6.661,46 e di progettazione-spese tecniche (direzione lavori e sicurezza in fase esecutiva) pari a € 514,76 oltre IVA e oneri, per un importo totale pari a € 653,13.

Visto il Decreto Presidenziale n. 19/2023, di approvazione della progettazione definitivo-esecutiva di opere di manutenzione ordinaria del tetto della sede "Cascina Cornaglia", sita nel Parco naturale delle Capanne di Marcarolo, Lerma (AL), predisposta in seguito ad aggiornamento e adeguamento dei parametri economici (revisione prezzi), che prevede un costo dei lavori pari a € 6.055,87 comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre I.V.A. al 22% per un totale di € 6.661,46 e di progettazione-spese tecniche (direzione lavori e sicurezza in fase esecutiva) pari a € 514,76 oltre IVA e oneri, per un importo totale pari a € 653,13.

Vista la Deliberazione del Consiglio n. 56 del 13/12/2022 con la quale è stato adottato definitivamente il Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2023 e Pluriennale 2023-2025.

Visto inoltre il Decreto Presidenziale n.12 del 28/03/2023 "I° Prelievo dal Fondo di Riserva per le Spese Impreviste. Cap.37010."

Preso atto di quanto stabilito dal D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42".

Esaminati attentamente tutti gli elaborati progettuali trasmessi e consistenti in: Relazione tecnico-illustrativa, Schemi grafici, Disciplinare descrittivo, Cronoprogramma, Quadro economico di progetto, Elenco prezzi, Computo metrico estimativo, Tavola unica di progetto e Piano di sicurezza e coordinamento (semplificato).

Visto il Verbale di Validazione del progetto definitivo-esecutivo sopra richiamato, redatto dal Responsabile del Procedimento F.T. Cristina Rossi (prot. APAP n. 1293 del 24/05/2023) ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nonché in attuazione delle Linee guida n. 3 dell'ANAC approvate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1096 del 26/10/2016, allegato alla presente.

Ritenuto pertanto opportuno approvare gli elaborati della progettazione definitivo-esecutiva acquisita, redatti dall'Arch. Alessandro Biorci e allegati alla presente Determinazione dirigenziale, consistenti in: Relazione tecnico-illustrativa, Schemi grafici, Disciplinare descrittivo, Cronoprogramma, Quadro economico di progetto, Elenco prezzi, Computo metrico estimativo, Tavola unica di progetto e Piano di sicurezza e coordinamento (semplificato).



Aree Protette  
**Appennino Piemontese**

**Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Appennino Piemontese**  
via Umberto I, n. 51 – Salita Poggio, 15060 Bosio (AL) – Italia  
Tel. +39 011 4320242 – 011 4320192  
[areeprotetteappenninopiemontese@ruparpiemonte.it](mailto:areeprotetteappenninopiemontese@ruparpiemonte.it)  
[areeprotetteappenninopiemontese@pec.it](mailto:areeprotetteappenninopiemontese@pec.it)  
[www.areeprotetteappenninopiemontese.it](http://www.areeprotetteappenninopiemontese.it)  
Codice Fiscale / Partita IVA 01550320061

Ritenuto inoltre opportuna l'istituzione dell'Ufficio Direzione Lavori, nominando l'Arch. Alessandro Biorci quale Direttore dei Lavori e Responsabile della sicurezza in fase di esecuzione.

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 331/2022 ad oggetto: "Secondo aggiornamento dell'individuazione delle Unità Organizzative Responsabili dei procedimenti e delle istruttorie previste nell'ambito delle procedure di competenza dell'Ente".

Richiamata altresì la determinazione dirigenziale n. 329/2022 ad oggetto: "Proroga dell'incarico di posizione organizzativa "Responsabilità di istruttorie e procedimenti tecnici in campo ambientale e di biodiversità facenti capo all'Ente".

Richiamata altresì la determinazione dirigenziale n. 330/2022 ad oggetto: "Assegnazione di incarico di posizione organizzativa – Responsabilità di istruttorie e procedimenti amministrativi e contabili facenti capo all'Ente".

## **IL DIRETTORE**

Visti il D. Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche".

Vista la L.R. n. 7/2001 e s.m.i. "Ordinamento contabile della Regione Piemonte".

Vista la L.R. n. 23/2008 e s.m.i. "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale".

Vista la deliberazione del Consiglio dell'Ente di gestione del Parco naturale delle Capanne di Marcarolo n. 12/2020 ad oggetto: "Attribuzione dell'incarico di Direttore dell'Ente ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 19/2009 e s.m.i." "al Dott. Andrea De Giovanni.

In conformità con gli indirizzi e i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dal Consiglio dell'Ente APAP con propria deliberazione n. 56 del 13 dicembre 2022.

## **DETERMINA**

di approvare, secondo quanto meglio definito in premessa, gli elaborati della progettazione definitivo-esecutiva di opere di manutenzione ordinaria del tetto della sede "Cascina Cornaglia", sita nel Parco naturale delle Capanne di Marcarolo, Lerma (AL), che prevedono una spesa complessiva di € 7.314,59, comprensiva della realizzazione completa dei lavori previsti, degli oneri fiscali e previdenziali, progettazione, direzione lavori, sicurezza, imprevisti e contributi vari;

di istituire l'Ufficio Direzione Lavori, nominando l'Arch. Alessandro Biorci quale Direttore dei Lavori e Responsabile della sicurezza in fase di esecuzione;

di trasmettere copia della presente Determinazione all'Arch. Alessandro Biorci, al F.A. Annarita Benzo, al F.T. Gabriele Panizza e al Responsabile del Procedimento F.T. Cristina Rossi per i rispettivi adempimenti di competenza;

di pubblicare la presente Determinazione Dirigenziale all'Albo Pretorio dell'Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Appennino Piemontese ([www.areeprotetteappenninopiemontese.it](http://www.areeprotetteappenninopiemontese.it)), nonché nel



**Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Appennino Piemontese**  
via Umberto I, n. 51 – Salita Poggio, 15060 Bosio (AL) – Italia  
Tel. +39 011 4320242 – 011 4320192  
[areeprotetteappenninopiemontese@ruparpiemonte.it](mailto:areeprotetteappenninopiemontese@ruparpiemonte.it)  
[areeprotetteappenninopiemontese@pec.it](mailto:areeprotetteappenninopiemontese@pec.it)  
[www.areeprotetteappenninopiemontese.it](http://www.areeprotetteappenninopiemontese.it)  
Codice Fiscale / Partita IVA 01550320061

sito istituzionale dell'Ente di gestione nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. entro il termine di 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

Allegati.

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e ss.m.i.  
Il documento digitale è prodotto e conservato nell'applicativo in cloud CIVILIA BUKE ATTI – istanza: Ente di Gestione Delle Aree Protette dell'Appennino Piemontese - presso il Polo Strategico Nazionale di CSI Piemonte.